RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Sveinbjörn Jónsson
Kt. 2612547949
Dags. 18.7.2023 09:28:02
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður - byggingarfulltrúi
Dags. 18.7.2023 09:43:51
Ástæða: Yfirfarið og samþykkt 18.07.2023

BURÐARÞOL ALMENNAR SKÝRINGAR.

UNDIRSTÖÐUR:

Húsið er grundað á vel þjappaða malarfyllingu.

Vakin er athygli á ákvæðum byggingar-samþykktar varðandi undirstöður.

Álag frá undirstöðum á vel þjappaða malarfyllingu er reiknað samkvæmt RB-blaði nr. (L4)102.

Fylling með þjöppunargildi E_2 =110 MPa og $E_2/E_1 < 2.3$
Þá er leyfilegt álag er skv. formúlunni (h=1.2 m)

$$q = 0.5 x N_v x B x Y(1-0.3xBxL) + p' x N_q$$

$N_v = 32$
$N_q = 23$
$Y = 11.5$ KN/m³
$p' = 11.0$ KN/m²

($\varphi = 40°$ og F=1.5)

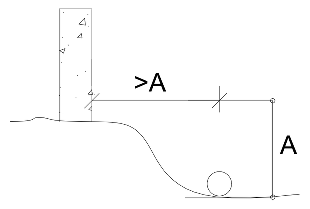
Samanber RB-blað nr. Rb (L4), 102.

Mesta reiknislegt álag á malarfyllingu er
$q_{max} = 0.50$ MPa.

Minnsta hæð sökkla við útvegg er 800 mm undir endanlegu jarðvegsyfirborði nema um sé að ræða hreina klöpp/móhellu eða hraunfyllingu, sökklar skulu þó aldrei vera minna en 30 cm undir efri brún botnplötu.

Úrtök úr sökklum fyrir frárennslislagnir, sjá frárennslisteikningar, lagnir í grunni.

Liggi frárennsli dýpra en sökkull, skal fjarlægðin milli sökkuls og lagnar vera jöfn eða meiri en dýptarmunurinn. Þar sem lögn liggur gegnum sökkul skal dýpka sökkul sitt hvoru megin við.



Efst og neðst í alla veggsökkla komi langjárn 2K12 nema annað sé tekið fram, járnin eru víxllögð um 80 cm í hornum og á samsk.

Punktar á grunnmynd tákna lóðrétt K12 járn 100 cm löng, sem standa 50 cm upp úr sökklum.

Undir gólfplötu komi malarfylling með þjöppunargildi sem samsvarar til 98% standard proctors.

STÁLVIRKI:

Allt stál utanhúss skal vera heitgalvanhúðað .
Stál sem varið er fyrir veðrun og er inni í burðargrind skal vera grunnað + 2 umf. af olíumálningu.
Allt stál skal vera St 37 samkvæmt dönskum staðli.
Allar suður í stálvirki skulu hafa a-mál > 4 mm.

TRÉVIRKI (ÞAK):

Naglar og girði skulu vera heitgalvaniserað. Boltastærðir eru í mm, timburstærðir eru í tommum ("), önnur mál eru í cm. Ytra burðarvirki í þaki skal fúaverja með lituðu fúavarnarefni. Leggja skal tjörupappa eða olíusoðið masonit milli steins og timburs. Útloftun þakeinangrunar, sjá arkit.teikningar. Skinnur á boltum í trévirki skulu vera að þvermáli > 3d og þykkt > 0.3d þar sem d er þvermál bolta, nema annað sé sérstaklega tekið fram. Timbur í burðarvirki skal vera að gæðum T2 samkv. FS ENV staðli.

JÁRNBENDING:

Járnastærðir eru í mm, en önnur ónefnd mál í cm.

Steypustyrktarstál merkt R á teikningu er slétt stál ST 37.12. Steypustyrktarstál merkt K á teikningu er suðuhæft kambstál KS 50 með:

σ_F ($\sigma_{0.2}$) = 500 Mpa.

MERKING JÁRNA:

K8 c 25 merkir að eitt 8 mm kambjárn komi á hverja 25 cm. Í plötu er fjarlægð gefin milli beinna járna innbyrðis og milli uppbeygðra járna innbyrðis.

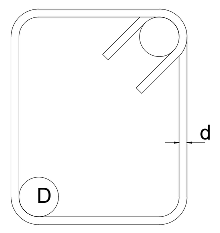
————	járn í neðri brún plötu.
—— ——	járn í efri brún plötu.
1#:	einföld járnagrind í kross í miðjum vegg, nema annað sé tekið fram.
2#:	tvöföld járnagrind í kross hvor um sig staðsett í útbrún veggjar.

BEYGJUR OG SAMSKEYTI Á KS 50:

Mál í járnaskrá miðast við beinu línurnar. Þegar fundin er klippilengd dragast 5,5d frá gefinni lengd fyrir hverja 90° beygju, en 0,6d fyrir hverja 45° beygju.

ÞVERMÁL JÁRNS.	mm.	8	10	12	16	20	25
Þvermál beygju-hrings D=20d.	cm.	16	20	24	32	40	50
90° beygja, 5.5d.	cm.	4	6	7	9	11	14
45° beygja, 0.6d.	cm.	0.5	0.5	1.0	1.0	1.5	2.0
Víxlunarlengd á samskeytum.	cm.	32	40	48	64	80	100

MERKING JÁRNA:



D = 3d fyrir slétt járn (ST 37.12)

D = 5d fyrir kamb-járn (Ks 40).

Heimilt er að nota Ks10 í stað R10 í gjarðir.

Allar gjarðir skulu vera úr suðuhæfu stáli.

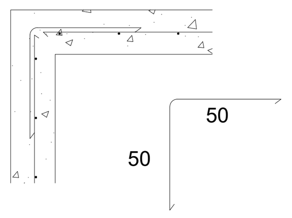
Bil milli láréttra járna í bitum er 2,5 cm fyrir 16 mm járn, en 3 cm fyrir sverari járn.

Í plötum má ekki skeyta meira en þriðja hvert járn í þversniði, bil milli skeytiþversniða sé ekki minna en 40 x járnaþvermálið.

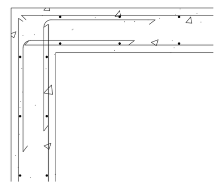
Járnum í efri brún er haldið uppi með stólum. Yfir, undir og upp með múropum komi 2K12 er nái 50 cm út fyrir opin. Einnig komi 2K12 í alla veggenda og frístandandi veggi. Með plötuopum komi jafn mörg járn og klippt eru burtu. Öll járn kringum op skulu ná 50 cm út fyrir opin.

Punktar á grunnmynd tákna lóðrétt K16 mm járn.

FRÁGANGUR Á HORNUM ÞAR SEM JÁRNAGRINDUR MÆTAST:



Þéttleiki vinkla sá sami og þéttleiki láréttra járna í grind.



Vakin er athygli á nánari ákvæðum staðals ÍST 10.

FJARÐLÆGÐ JÁRNA FRÁ STEYPUYFIRBORÐI:

	Hula í cm.		
	PLÖTUR	VEGGIR BITAR	STOÐIR
Innanhúss.	2.5	2.5	2.5
Utanhúss og þar sem raki er mikill	3.5	3.5	3.5
Þar sem sjórok er eða jarðvegssýrur	3.5	4.0	4.0
Þar sem tærandi lofttegunda gætir.	3.5	4.0	4.0
Í vatni.	4.0	4.5	5.0
Steypa að jörðu t.d. sökklar.	5.0	5.0	5.0

Járnum skal haldið í réttri fjarlægð frá mótum með þar tilgerðum klossum úr plasti eða steinsteypu.

STEINSTEYPA:

Öll steypa og steypuvinna skal vera í samræmi við staðal ÍST 10, framkvæmdaflokk B. Nota skal loftblendi sem gefur 5-6,5% loftinnihald við útlögn.
Titra skal alla steypu í mótum.
Sigmál steypu skal vera 8-10 cm.
Lágmarks sementsinnihald í C25 steypu er 300 kg/m³ og v/s < 0.55
Lágmarks sementsinnihald í C30 steypu er 330 kg/m³ og v/s < 0.52
Hámarks steinastærð í steypu er 25 mm.

BYGGINGARHLUTAR.	BROTÞOLSFLOKKUR
Sökklar og botnplata:	C25
ÖLL ÖNNUR STEYPA:	C30

Álagsforsendur:

Notálag: Gólf 2,0 KN/m² + 1,5 KN/m² (léttir veggir og ásteypa). Svalir 4,0 KN/m² og bílskúrsgólf 5,0 KN/m².

Grunngildi snjóálags: 3.0 KN/m², (Svæði 2).

Grunngildi vindálags: 1,8 KN/m².

Að öðru leiti vísast til eftirfarandi skjala:
- Eigið álag: Skv FS ENV 1991-2-1:1995
- Notálag: Skv FS ENV 1991-3:1995
- Jarðskjálftaálag: Skv FS ENV 1998-1-1:1994 og FS ENV 1998-2:1994 auk ísl. þjóðskjala.

SKÝRINGAR:

BYGGINGARLÝSING SJÁ TEIKNINGU

LANDEIGNANÚMER L120291
FASTEIGNANÚMER F2074427
DRANGAHRAUN 3, HAFNARFIRÐI
LÓÐARSTÆRÐ 3,999.8m²
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-01 802.6m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-01 XXXm³
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-02 2,275.2m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-02 XXXm³
HLUTFALL MATSHLUTA Í LÓÐ 76.9%
FJÖLDI BÍLASTÆÐA XX stk, ÞAR AF 2 FYRIR HREYFIHAMLAÐA

ENDURSKOÐUN:	DAGS.	TEIKN.	YFIRF.
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

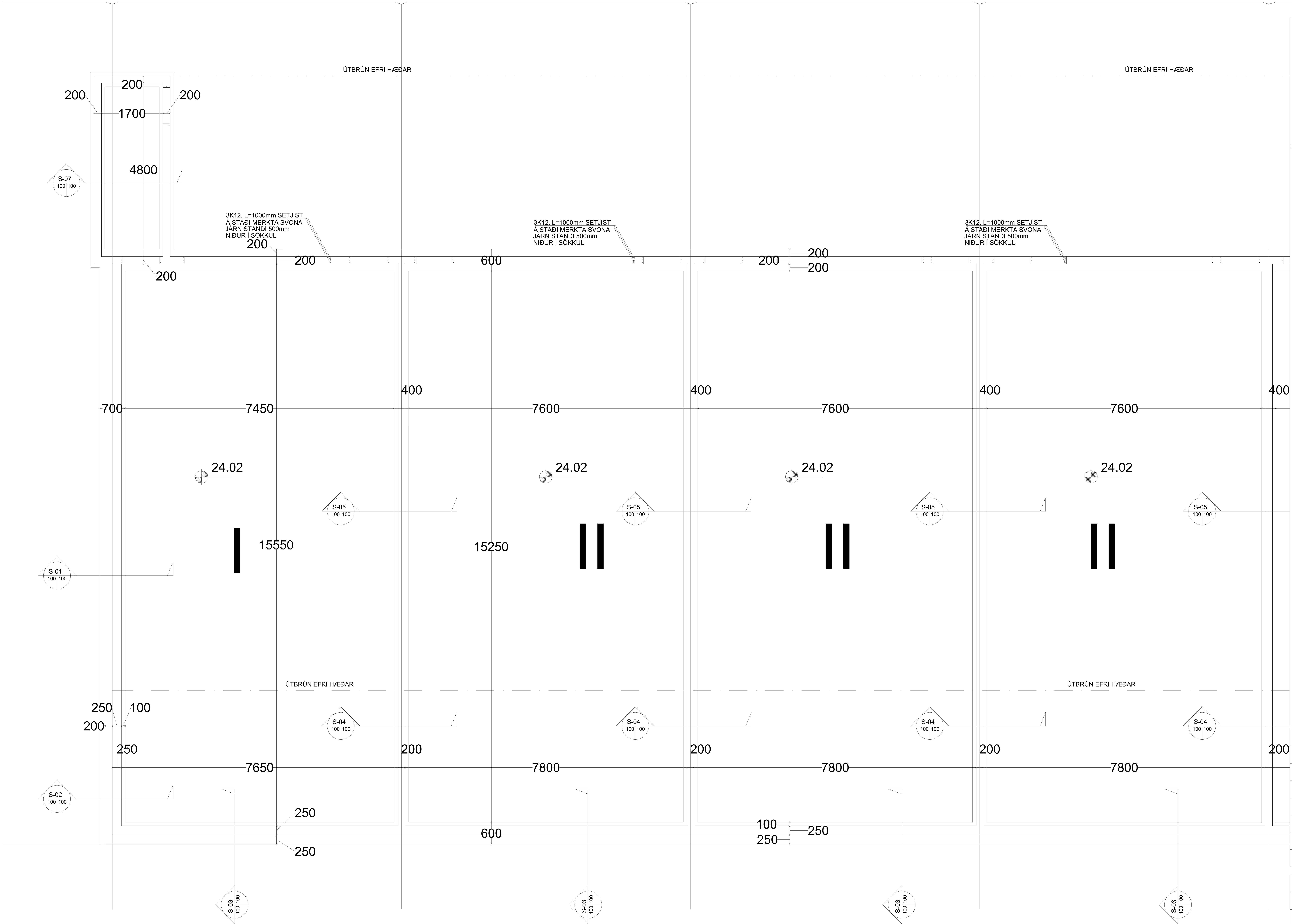
VERKKAUPI: VIRKIR ehf.
VERKHEITI: DRANGAHRAUN 3, HF
EFNI: BURÐARÞOL - SKÝRINGAR

VERKFRÆÐISTOFAN möndull
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is
SVEINBJÖRN JÓNSSON
Byggingaverkfræðingur

TEIKN: 2294-01-S001
YFIRFARIÐ: SVBJ
VERK NR: 2294-01
BLAÐ NR: S001
DAGS. ÚTGÁFU: OKT 2022
KENNITALA ÚTGEFANDA: 261254-7949
STÆRÐ
ENDURSK.
ÚTGEFIÐ: SVEINBJÖRN JÓNSSON

1 0 1 5 10M

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar.
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.



SKÝRINGAR:

BYGGINGARLÝSING SJÁ TEIKNINGU

LANDEIGNANÚMER L120291
FASTEIGNANÚMER F2074427
DRANGAHRAUN 3, HAFNARFIRÐI
LÓÐARSTÆRÐ 3,999.8m²
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-01 802.6m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-01 XXXm³
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-02 2,275.2m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-02 XXXm³
HLUTFALL MATSHLUTA Í LÓÐ 76.9%
FJÖLDI BÍLASTÆÐA XX stk, ÞAR AF
2 FYRIR HREYFIHAMLAÐA

ENDURSKOÐUN:	DAGS.	TEIKN.	YFIRF.
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

VERKKAUPI: VIRKIR ehf.

VERKHEITI: DRANGAHRAUN 3, HF

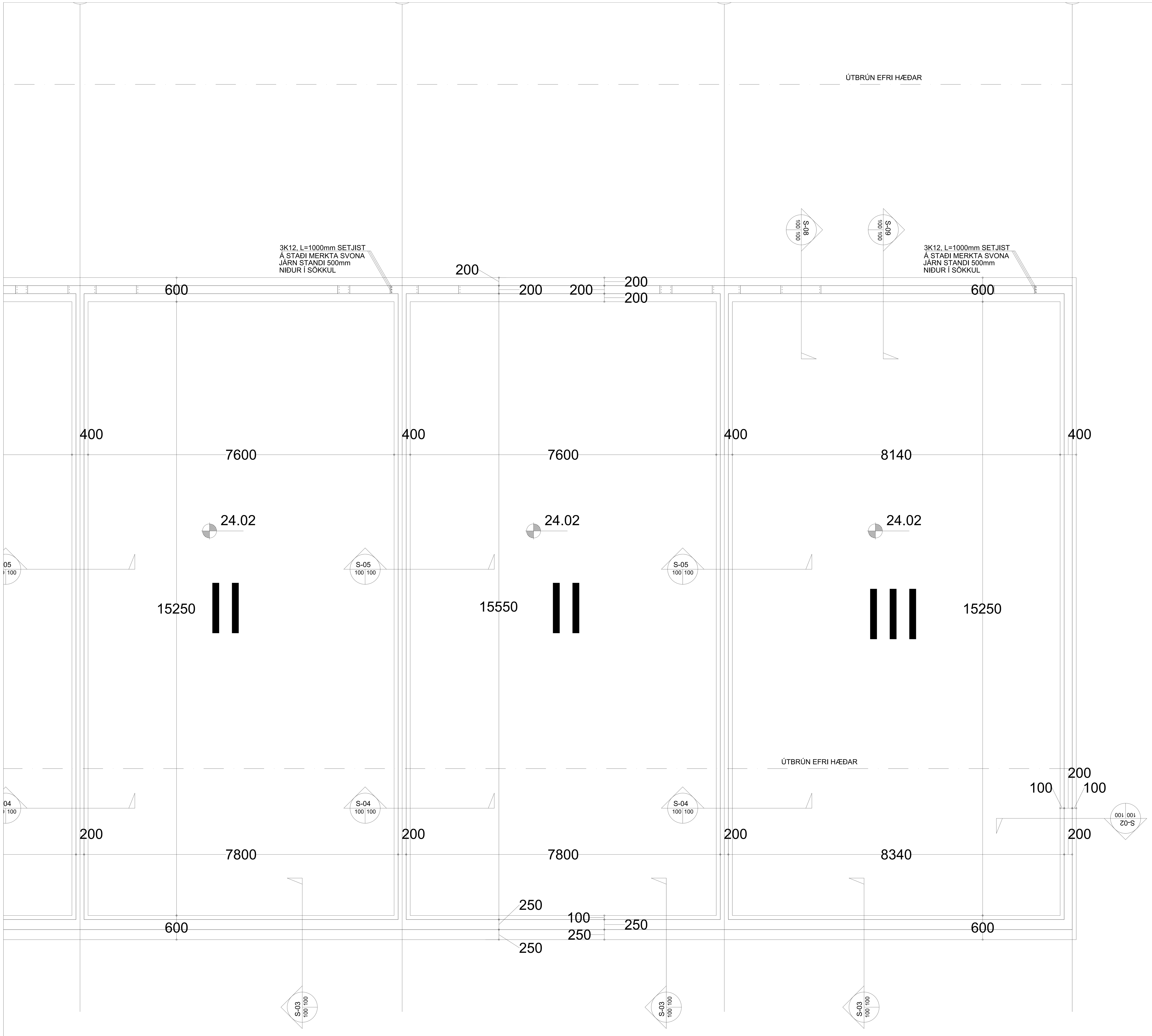
EFNI: BURÐARÞOL - GRUNNMYND

VERKFRÆÐISTOFAN möndull
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is
SVEINBJÖRN JÓNSSON
Byggingaverkfræðingur

TEIKN	2294-01-S100
YFIRFARIÐ	SVBJ
VERK NR	2294-01
BLAÐ NR	S100
DAGS. ÚTGÁFU	OKT 2022
KENNITALA ÚTGEFANDA	261254-7949
STÆRÐ	
ENDURSK.	
ÚTGEFIÐ	SVEINBJÖRN JÓNSSON

1 0 1 5 10M

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar.
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.



SKÝRINGAR:

BYGGINGARLÝSING SJÁ TEIKNINGU

LANDEIGNANÚMER L120291
FASTEIGNANÚMER F2074427
DRANGAHRAUN 3, HAFNARFIRÐI
LÓÐARSTÆRÐ 3,999.8m²
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-01 802.6m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-01 XXXm³
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-02 2,275.2m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-02 XXXm³
HLUTFALL MATSHLUTA Í LÓÐ 76.9%
FJÖLDI BÍLASTÆÐA XX stk, ÞAR AF
2 FYRIR HREYFIHAMLAÐA

ENDURSKOÐUN:	DAGS.	TEIKN.	YFIRF.
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

VERKKAUPI VIRKIR ehf.

VERKHEITI DRANGAHRAUN 3, HF

EFNI BURÐARÞOL - GRUNNMYND

VERKFRÆÐISTOFAN mönduli
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is
SVEINBJÖRN JÓNSSON
Byggingaverkfræðingur

TEIKN 2294-01-S-101

YFIRFARIÐ SVBJ

VERK NR 2294-01

BLAÐ NR S101

DAGS.ÚTGÁFU OKT 2022

KENNITALA ÚTGEFANDA 261254-7949

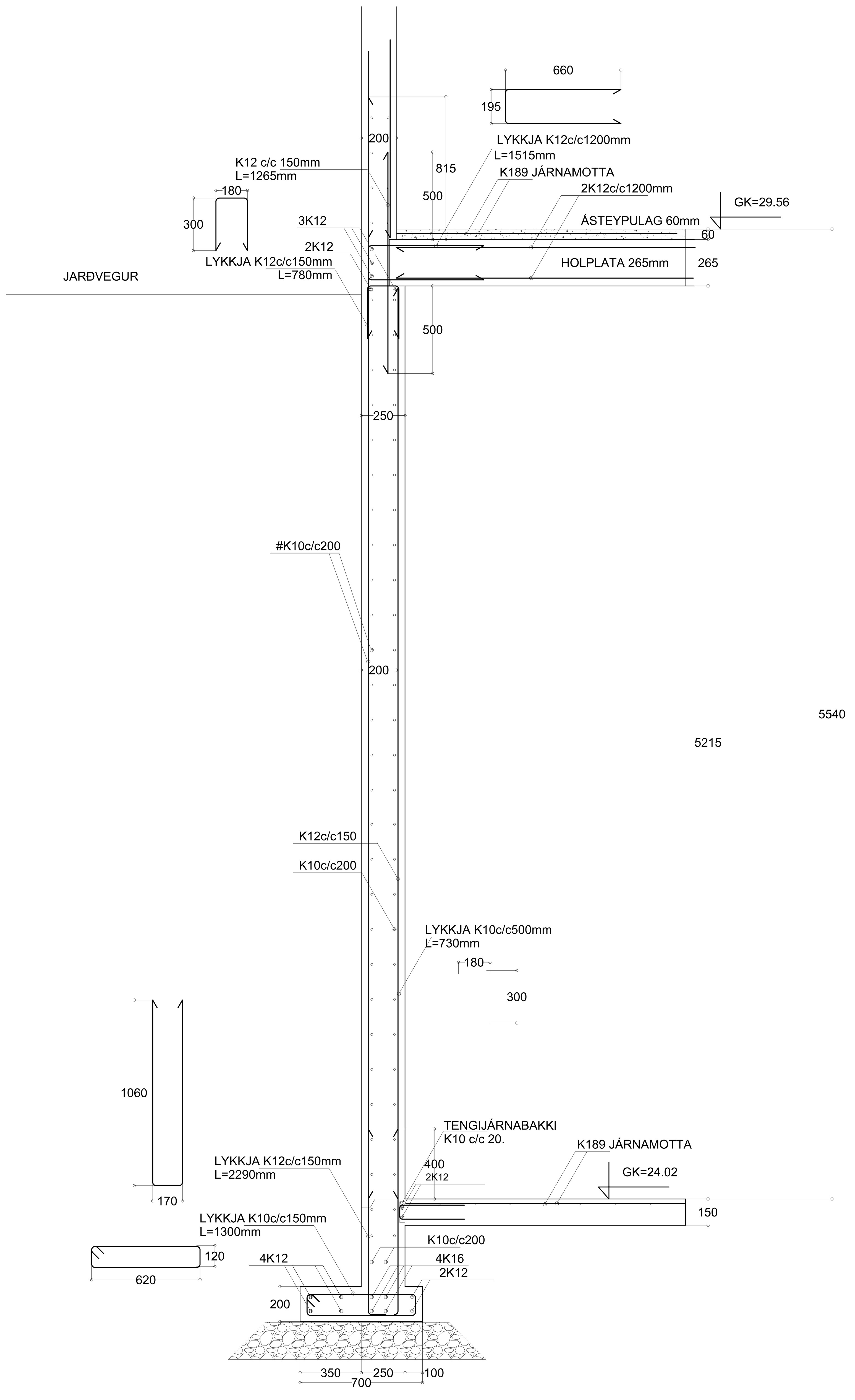
STÆRÐ

ENDURSK.

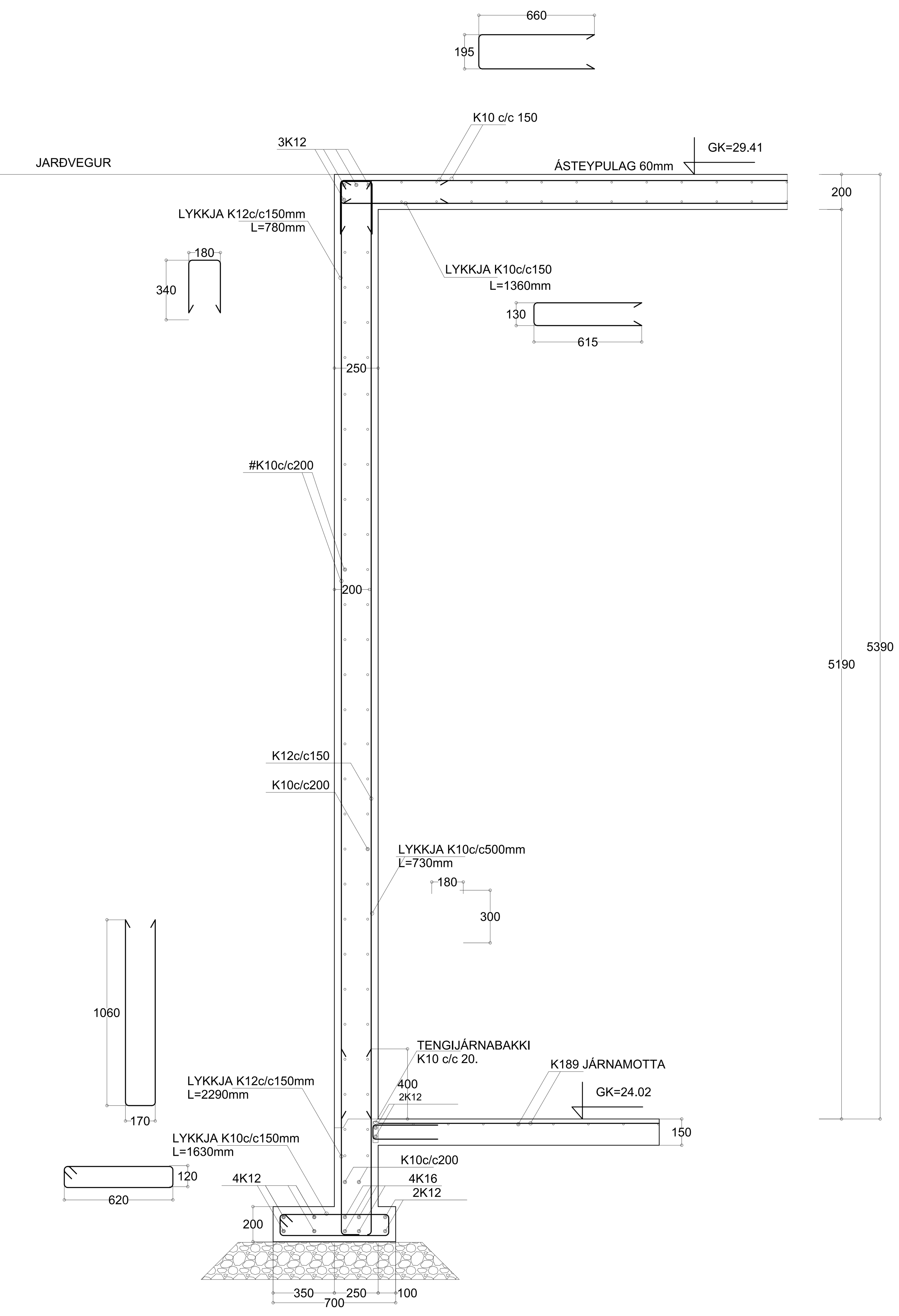
ÚTGEFIÐ SVEINBJÖRN JÓNSSON

1 0 1 5 10M

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar.
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.



S01 mkv. 1:20



S02 mkv. 1:20

SKÝRINGAR:

BYGGINGARLÝSING SJÁ TEIKNINGU

LANDEIGNANÚMER L120291
FASTEIGNANÚMER F2074427
DRANGAHRAUN 3, HAFNARFIRÐI
LÓÐARSTÆRÐ 3,999.8m^2
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-01 802.6m^2
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-01 XXXm^3
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-02 2,275.2m^2
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-02 XXXm^3
HLUTFALL MATSHLUTA Í LÓÐ 76.9%
FJÖLDI BÍLASTÆÐA XX stk, ÞAR AF
2 FYRIR HREYFIHAMLAÐA

ENDURSKOÐUN:	DAGS.	TEIKN.	YFIRF.
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

VERKKAUPI VIRKIR ehf.
VERKHEITI DRANGAHRAUN 3, HF
EFNI BURÐARÞOL - SNEIÐINGAR

VERKFRÆÐISTOFAN möndull
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is
SVEINBJÖRN JÓNSSON
Byggingaverkfræðingur

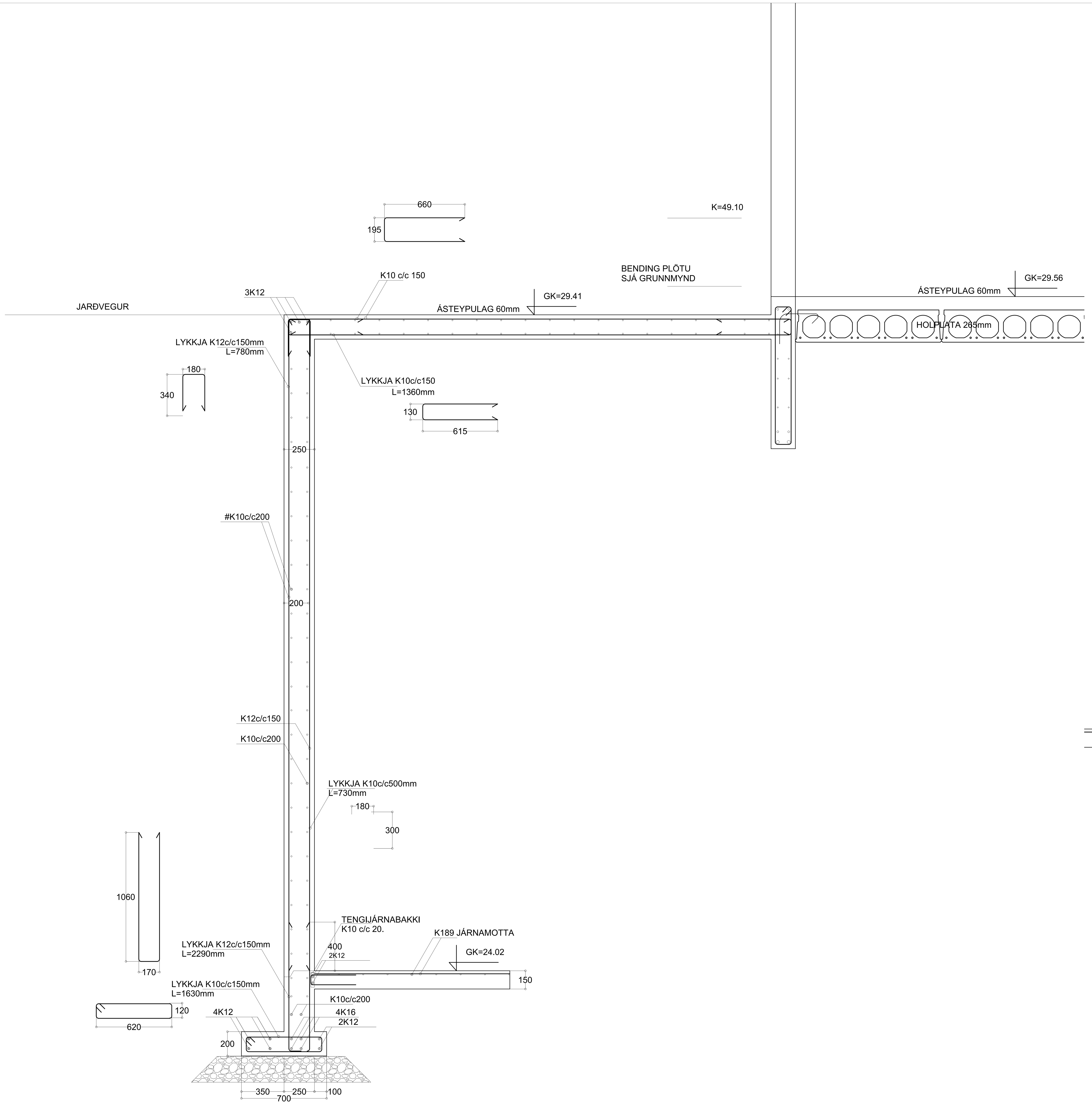
TEIKN. 2294-01-S-300
YFIRFARIÐ SVBJ
VERK NR. 2294-01 BLAÐ NR. S300

DAGS.	KENNITALA ÚTGEFANDA	STÆRÐ	ENDURSK.
OKT 2022	261254-7949		

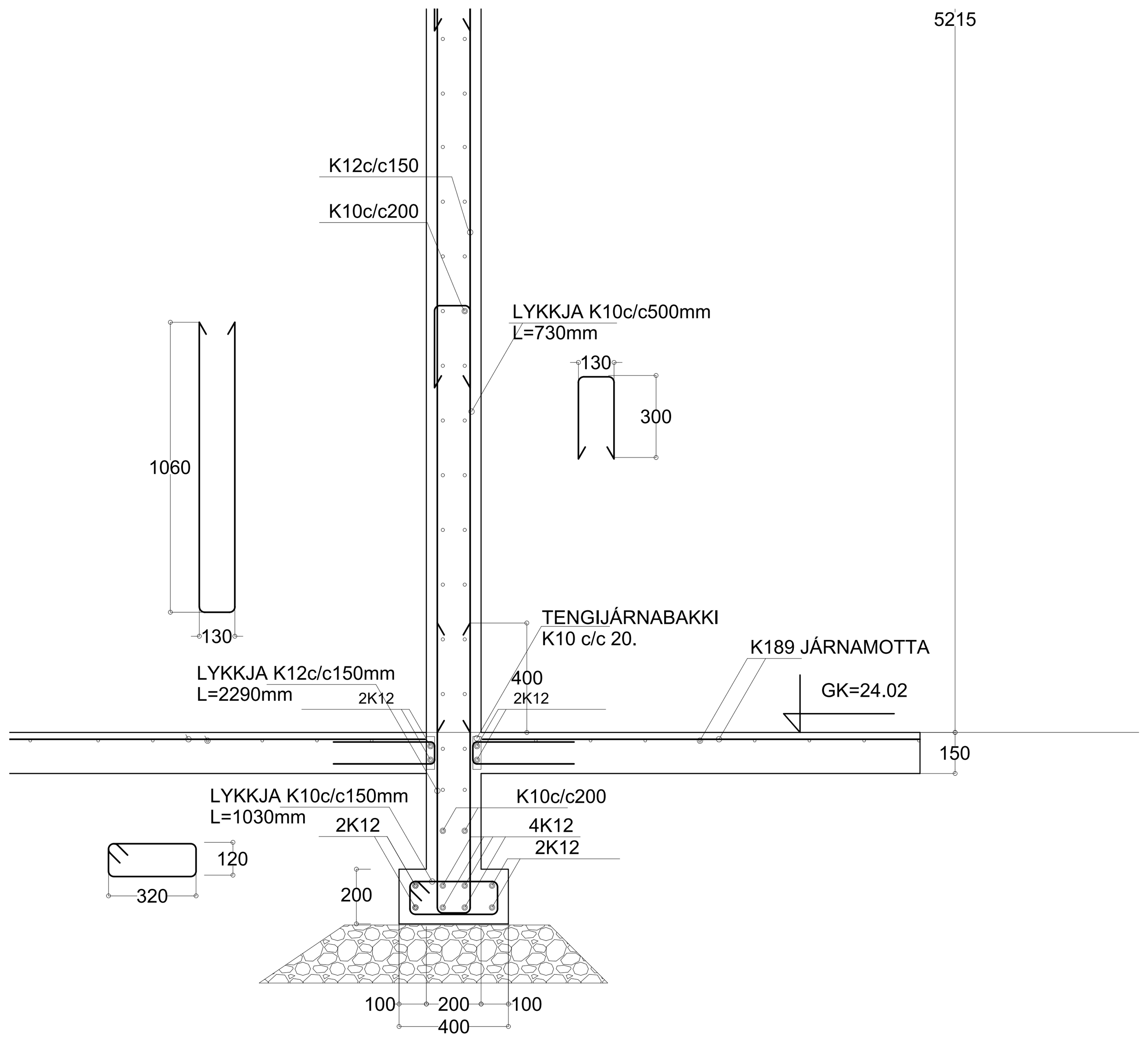
ÚTGEFIÐ
SVEINBJÖRN JÓNSSON

1 0 1 5 10M

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar.
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.



S03 mkv. 1:20



S04 mkv. 1:20

SKÝRINGAR:

BYGGINGARLÝSING SJÁ TEIKNINGU

LANDEIGNANÚMER L120291
FASTEIGNANÚMER F2074427
DRANGAHRAUN 3, HAFNARFIRÐI
LÓÐARSTÆRÐ 3,999.8m²
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-01 802.6m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-01 XXXm³
BRÚTTÓ STÆRÐ MHL-02 2,275.2m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL MHL-02 XXXm³
HLUTFALL MATSHLUTA Í LÓÐ 76.9%
FJÖLDI BÍLASTÆÐA XX stk, ÞAR AF
2 FYRIR HREYFIHAMLAÐA

ENDURSKOÐUN:	DAGS.	TEIKN.	YFIRF.
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

VERKKAUPI VIRKIR ehf.

VERKHEITI DRANGAHRAUN 3, HF

EFNI BURÐARÞOL - SNEIÐINGAR

VERKFRÆÐISTOFAN mondull
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is
SVEINBJÖRN JÓNSSON
Byggingaverkfræðingur

TEIKN 2294-01-S-301

YFIRFARIÐ SVBJ

VERK NR 2294-01

BLAÐ NR S301

DAGS. ÚTGÁFU OKT 2022

KENNITALA ÚTGEFANDA 261254-7949

STÆRÐ

ENDURSK.

ÚTGEFIÐ

SVEINBJÖRN JÓNSSON

1 0 1 5 10M

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar.
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.